

Эксперт: Грузинова Оксана Александровна
 Телефон: +7 (925) 011-01-24
 e-mail: 89250110124@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



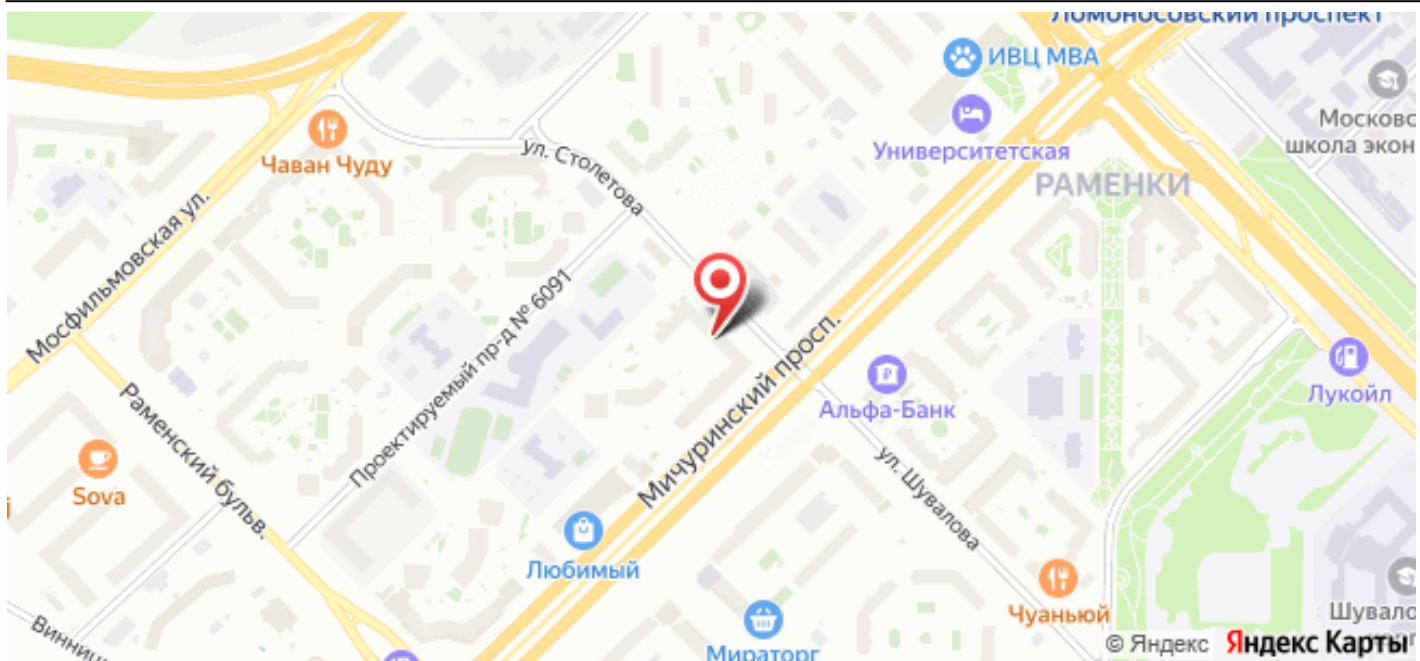
ЛОТ № 224962
РОССИЯ, МОСКВА, МИЧУРИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 16

Сдается помещение свободного назначения
500 000 рублей

Сдается в аренду помещение свободного назначения рядом с двумя станциями метро. Площадь 159, 2 кв метра. Рядом м Ломоносовский пр-т и м Раменки. Первый этаж многоквартирного дома. Помещение с высоким потолком 5 метров. Два выхода. Выделенная мощность 47 кВт. Есть пожарная и охранная сигнализация, видеонаблюдение, парковка.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, бар, выпечка, медицинский центр, парикмахерская, ресторан, общепит, шоурум, пекарня, спа салон, детский клуб, зубная поликлиника, клиентский офис, косметология, маникюр, массажный салон, парфюмерия, пункт выдачи, свободное назначение, торговая площадь, услуги

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Арендные каникулы	Да
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Раменки	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	10 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	22	Эксплуатационные расходы	Да
Общая площадь	159 м ²	Коммунальные платежи	Нет
Предоплата	1 месяц	Электрическая мощность	47 кВт
Залог	100 %	Количество мокрых точек	4
Срок аренды	длительный срок	Витринные окна	Да
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-03-18 16:27:20



Лот 224962



Лот 224962



Лот 224962



Лот 224962



Лот 224962



Лот 224962



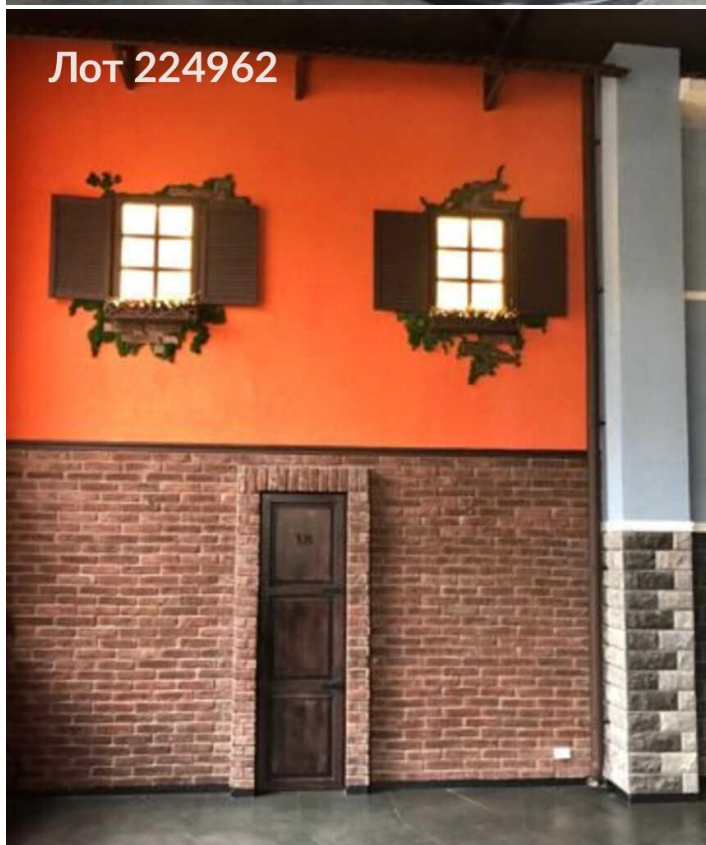
Лот 224962



Лот 224962



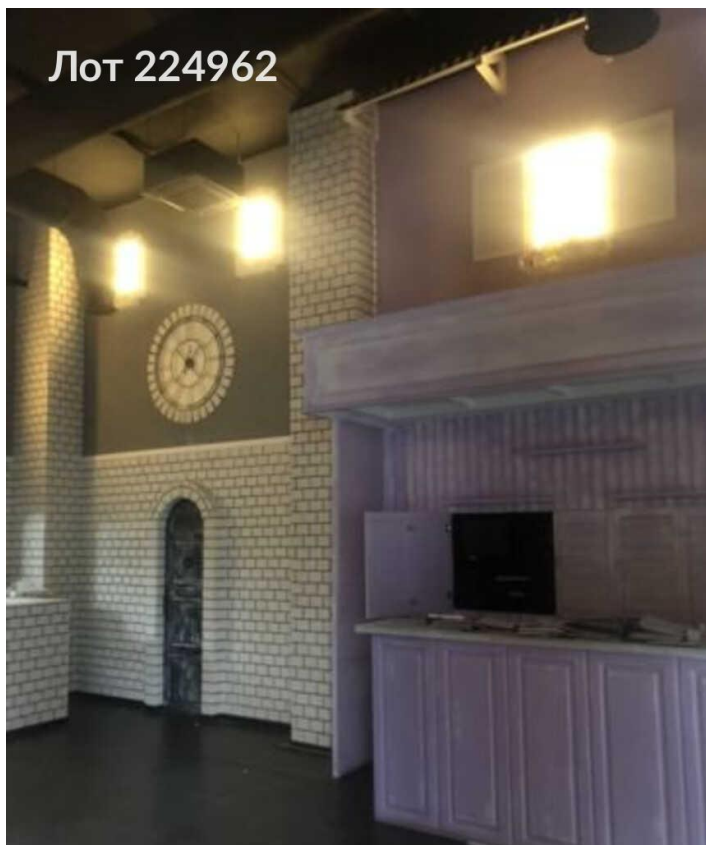
Лот 224962



Лот 224962



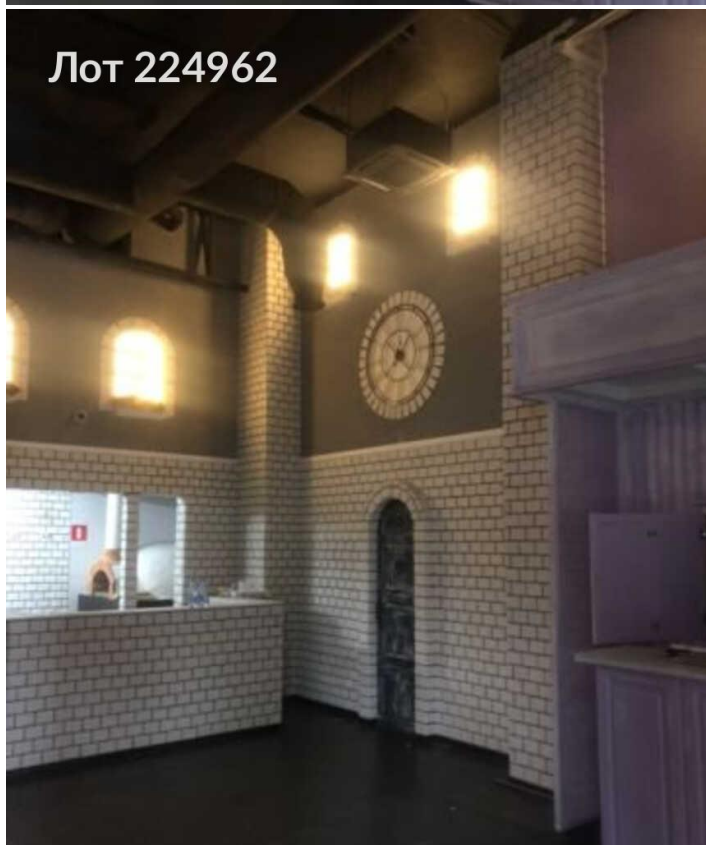
Лот 224962



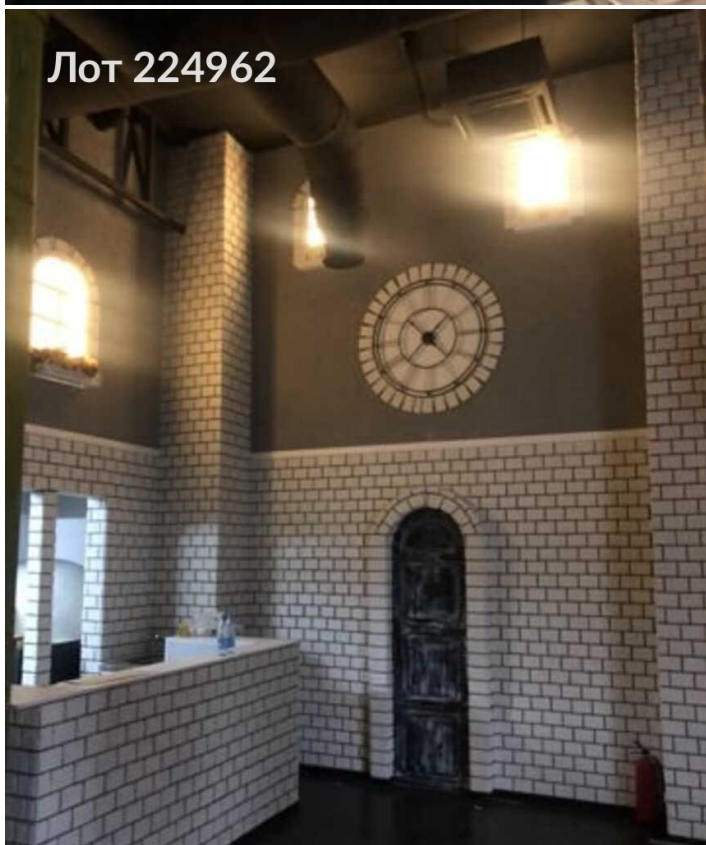
Лот 224962



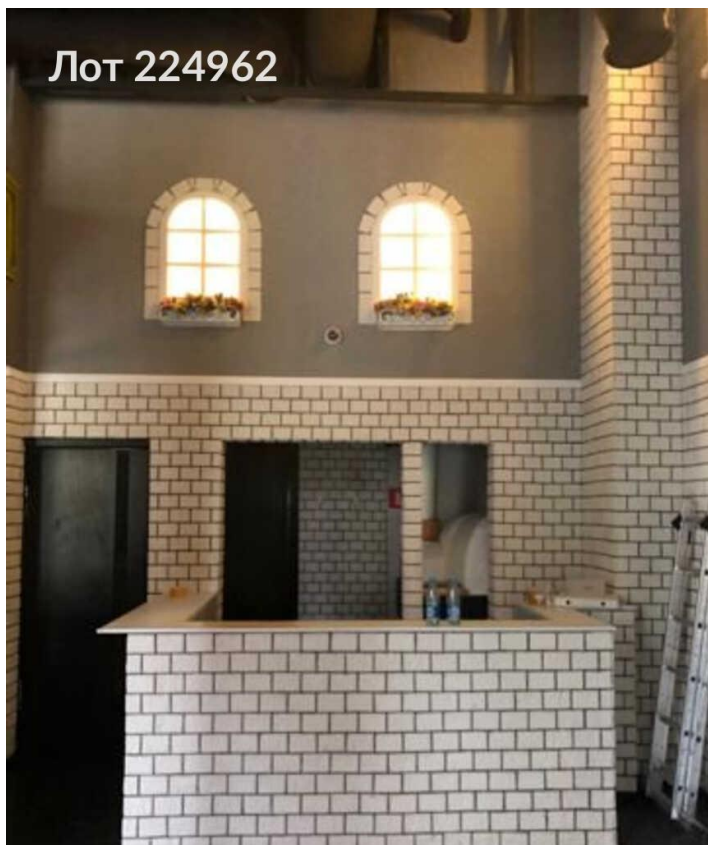
Лот 224962



Лот 224962



Лот 224962



Лот 224962



Лот 224962

